ANDERSEN IMMOBILIER

06 09 45 92 22
04 68 98 56 12
andersenimmobilier@gmail.com

137 800 €

Achat maison de village
4 pièces
Surface : 81 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 21 m²
Année construction : 1950
Exposition : Sud nord
Eau chaude : Fuel
État intérieur : A rénover
État extérieur : Bon

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 143 Palau-del-Vidre

Belle maison de village en deux faces traversante de type F4 dans le centre de Palau del Vidre avec un grand garage, une cour et une terrasse. Venez découvrir cette grande maison de village avec une vue imprenable sur les Albères et le village. Au rez-de-chaussée, un grand garage de 40m² avec une mezzanine de 15m², une cour à l'arrière de la maison de 22 m² sans vis a vis. Le premier étage s'ouvre sur un grand palier distribuant, un grand salon avec cuisine ouverte, une chambre avec placards et un WC indépendant. Au dernier étage une chambre avec placards, et une chambre avec salle d'eau donnant accès à une terrasse exposée sud avec une vue magnifique sur les Albères, un WC indépendant avec lave mains. Un bien rare à visiter rapidement!
Frais et charges :
137 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus